



OPĆINSKI SUD U KARLOVCU
STALNA SLUŽBA U OGULINU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OGULIN

Broj Z-7487/2018/1
, 22.10.2018

ZAPISNIK

Sastavljen povodom osnivanja, obnove ili dopune zemljišne knjige na osnovu Zakona o zemljišnim knjigama, ("Narodne novine", 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17), za katastarsku općinu LIČKA JESENICA.

Prisutni: od strane suda:

Rasprava započinje u _____ sati i objavljuje se predmet raspravljanja. Rasprava je javna.

II - identificirane su slijedeće čestice :

K.o. LIČKA JESENICA

Zemljišnoknjižni uložak: 1

A

POPISNI LIST

Rbr	Broj kat. čestice	Adresa kat. čestice	Način uporabe	Površina ha a m2	Uk.površ. ha a m2
1.	2607	KRČIĆI	ŠUMA	63 72	63 72
2.	2608	KRČIĆI	ŠUMA	24 86	24 86
3.	2940	DUGAČKA NJIVA	ORANICA	12 13	12 13
4.	2941	DUGAČKA NJIVA	LIVADA	4 98	4 98
5.	2944	VRTLIĆ	ORANICA	6 53	6 53
6.	2959	POD TREŠNJA	ORANICA	9 10	9 10
7.	2964	GORNJI KLINI	ORANICA	19 75	19 75
8.	2970	DOLIĆ	ORANICA	11 13	11 13
9.	2979/1	STRANA	LIVADA	81 76	81 76
10.	3176	SELO	KUĆA I DVORIŠTE	2 96	2 96
11.	3177	OKUĆNICA	PAŠNJAK	64 57	64 57
12.	3178	DRAGE	LIVADA	5 56	5 56
13.	3179	DRAGE	LIVADA	62 08	62 08
14.	3180	DRAGE	PAŠNJAK	10 77	10 77
15.	3181	DRAGE	ORANICA	62 76	1 25 53
			LIVADA	62 77	
16.	3576	OGRADA	PAŠNJAK	70 82	70 82
17.	3579	STRANA	LIVADA	38 06	38 06
18.	3580	STRANA	ŠUMA	17 30	17 30
19.	3589	OGRADA	LIVADA	80 20	1 60 40
			PAŠNJAK	80 20	
20.	3600	NJIVA	LIVADA	36 60	36 60
21.	3602	NJIVA	ORANICA	31 65	94 57
			ORANICA	62 92	
22.	5541	MARTINUŠA	LIVADA	66 31	66 31

A

POPISNI LIST

Rbr	Broj kat. čestice	Adresa kat. čestice	Način uporabe	Površina ha a m2	Uk.površ. ha a m2
23.	5930/1	JELAV	ŠUMA	15 19	15 19
24.	5974/1	BJELJEVINA	ŠUMA	48 90	48 90

Dana 22. listopada 2018.g. povučena kčbr. 2607, 2608, 2940, 2941, 2944, 2959, 2964, 2970, 2979/1, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3576, 3579, 3580, 3589, 3600, 3602, 5541, 5930/1, 5974/1, iz katastarskog operata

Temeljem izvidajnog postupka i ovog zapisnika Z-7487/2018/1 od 22.10.2018, sud sastavlja sljedeći

NACRT ULOŠKA

Čestice iz točke II. ovog zapisnika, upisati će se u novi zk. ul. broj: 1 zemljišne knjige, tako da su:

V - novi vlasnici:

K.o. LIČKA JESENICA

Zemljišnoknjižni uložak: 1

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer
1	UDIO: 1/1 1 CVJETIČANIN RADE, LIČKA JESENICA 101, LIČKA JESENICA 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-7487/2018/1 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	81817269178	1/1

uz uknjižbu tereta utvrđenog u ovom izvidajnom postupku, u teretovnicu novog z.k. uložka, koji se sastoji iz:

VI - tereti:

K.o. LIČKA JESENICA

Zemljišnoknjižni uložak: 1

C

TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno 04. srpnja 2013.g. broj Zp-164/13 Na temelju pravomoćnog rješenja Službe za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove ispostava Ogulin klasa:UP/I-943-04/10-01/51 ur.br.:2133-07-04/2-10-2 od 29. 11. 2010.g. te zapisnika sa nagodbom od 16.11.2009.g. potvrde o izvršenoj transakciji od 18. 12. 2009.g. uknjižuje se pravo stvarne služnosti izgradnje i održavanja cijevovoda plinovodnog sustava Like, Dalmacije II dio sustava od BS-2 Josipdol do MČS-3 Gospić trasa magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75 polaganjem isprava na dijelu kčbr. 5930/1 u površini od 175 m2 i na dijelu kčbr. 5974/1 u površini od 78 m2 posjednika Rade cvijetičanin, L. Jesenica 101 za korist: 1 PLINACRO D.O.O., SAVSKA CESTA 88 A, ZAGREB OIB: 69401829750		

Obrazloženje:

Sve osobe koje smatraju da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red svoje pravo mogu ostvariti u ispravnom postupku.

Dovršeno u _____ sati. Prihvatanje ovog zapisnika potvrđuju vlastoručnim potpisom.

Stranke:

Ovlašteni ZK referent:
IGOR KURTOVIĆ

DOSTAVITI:

1. CVJETIČANIN RADE, LIČKA JESENICA 101, LIČKA JESENICA
2. ZBIRKA ISPRAVA - OVDJE

O TOME OBAVIJEST:

1. PLINACRO D.O.O., SAVSKA CESTA 88 A, ZAGREB

O G L A S

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu, objavljuje da je temeljem Odluke ministra pravosuđa RH Klasa: 932-01/18-01/115 Ur.br.: 514-04-03-02-17-02 od 13. ožujka 2018. godine pokrenut je postupak za osnivanje zemljišne knjige za područje **K.O. Lička Jesenica**.

Pozivaju se svi pojedinci, osobe upisane u knjigu položenih ugovora i kartone zemljišta te sve zainteresirane osobe koje smatraju da im pripada pravo koje bi trebalo upisati u zemljišnu knjigu da stave svoju prijavu prava vlasništva te da uz istu dostave isprave na kojima temelje svoje pravo vlasništva sve do **1. travnja 2019.**

Po proteku roka za stavljanjem prijava prava vlasništva donijet će se odluka o otvaranju zemljišne knjige te će se svi upisi u zemljišnu knjigu za osnovanu zemljišnu knjigu za K.O. Lička Jesenica smatrati istinitim.

U Ogulinu 18. rujna 2018.



Zemljišno knjižni sudac
Marijanka Cindrić Županić, v.r.

Dostavljeno:

1. Narodne novine RH, Zagreb
2. Oglasna ploča Stalne službe u Ogulinu
3. Općina Saborsko (oglasna ploča i mrežne stranice)
4. Ministarstvo pravosuđa RH, Služba za zemljišnoknjižno pravo na broj Klasa: 932-01/18-01/115
5. DGU, Područni ured za katastar Karlovac, Odjel za katastar nekretnina Ogulin, B. Frankopana 11, Ogulin
6. Zemljišnoknjižni odjel Stalne službe u Ogulinu